

Šakių rajono savivaldybės  
vicemeras

Egidijus Peleckis

TVIRTINU  
Ūkio ir investicijų skyriaus vedė  
Martyna Peleckis

**PAPRASTOJO REMONTO TECHNINĖ UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

**I. BENDROJI INFORMACIJA**

1.	Statytojas (užsakovas)	Šakių rajono savivaldybė (Šakių rajono savivaldybės administracija) Bažnyčios g. 4, LT-71115, Šakiai
2.	Pirkimo pavadinimas	Lukšių Vinco Grybo gimnazijos viešųjų lauko erdvių paprastojo remonto darbų pirkimas
3.	Projekto pavadinimas	Visos dienos mokyklos įkūrimas Lukšių Vinco Grybo gimnazijoje
4.	Statybos vieta	A. Tatarės g. 37, Lukšiai, Šakių r. sav.
5.	Naudojimo paskirtis	Visuomenės paskirties teritorijos
6.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas
7.	Statinio kategorija	Neypatingasis

**II. RANGOS DARBŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI  
DUOMENYS**

8.	Rangos darbų apimtis	<p><b>Perkamų rangos darbų apimtis ir atlikimo terminas:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Paprastojo remonto darbai turi būti atlikti pagal pateiktą darbų kiekių žiniaraštį;</li><li>• Rangovas kartu su paprastojo remonto darbais turi įrengti ir šiuos įrenginius: <b>Liejamos sportinė danga –</b></li><li>• 102 kv/m, 4 cm dangos išklėjimas su pagrindo paruošimu ant senų trinkelėlių. Saugaus eismo aplikacijos;</li><li>• 72 kv. m., dangos 6 cm storio liejama danga, 248 kv. 4cm storio liejama danga, pagrindo; paruošimas ant žolyno ir aplikacijos;</li><li>• 1287.5 kv. Senos dangos nuardymas ir utilizavimas, nauja 16 mm danga, stadiono linijų Dažymas;</li><li>• 832 Senos dangos nuardymas ir utilizavimas, nauja 16 mm danga, krepšinio aikštelės linijų dažymas;</li></ul> <p>Sportinė danga - sintetinė, IAAF sertifikuota skirta nacionalinėms ir tarptautinėms varžyboms, treniruotėms, mokykloms ir laisvalaikiui. Pirmasis sluoksnis (8mm), susideda iš SBR juodų gumos granulių, paklojamos</p>
----	----------------------	--

	<p>klotuvu PlanoMatic P928, viršutinis struktūrinis (8mm) sluoksnis susideda iš EPDM granuliu poliuretanine dervą sumaišius su spalvotomis EPDM granulėmis (spalva), paklojamos klotuvu PlanoMatic P928.</p> <p>Liejamos sportinės dangos storis – 16 mm;</p> <p>4 cm danga - Pirmasis sluoksnis juodos spalvos (3 cm) susideda iš SBR juodų gumos granuliu, paklojamas rankiniu būdu. Viršutinis spalvotas struktūrinis sluoksnis (1cm) išliejamas rankiniu būdu, poliuretanine dervą sumaišius su spalvotomis EPDM granulėmis;</p> <p>Pagrindo paruošimas ant žolyno - nuimamas 25 cm. derlingas sluoksnis. Užpilama 15 cm sluoksnis plauto žvyro (Frakcija 0,4.), užpilama 5 cm sluoksnis atsijų. Tada pagrindas suvibruojamas ir sutankinamas.</p> <p>Pagrindo paruošimas ant trinkelio - su medžiagomis (plovimas, pagrindo lyginimas klėjais, atsijomis, gruntavimas);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paprastojo remonto darbais turi būti atlikti ne vėliau kaip per 12 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo dienos (antrosios Šalies pasirašymo dienos).</li> <li>• <b>Atliekant statybos darbus jautrioje aplinkoje susidariusiems nepatogumams (triukšmui, dulkėms ir kt.) Rangovas po sutarties pasirašymo privalo pateikti kalendorinį darbų vykdymo grafiką, kuris turės būti suderintas su mokymo įstaigos vadovaujančiais asmenimis. Darbai galės būti pradėti vykdyti tik gavus mokymo įstaigos ir savivaldybės atsakingų specialistų raštišką sutikimą;</b></li> </ul> <p><i>Visas spalvas, aplikacijas ir kt. privaloma suderinti su mokymo įstaigos atstovais.</i></p> <p><b>Kiti nurodymai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Visos numatomos naudoti medžiagos turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodymus. Visos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuotos teisės aktų numatyta tvarka arba pripažintos tinkamomis naudoti Lietuvos kontroliuojančių institucijų. Visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir kita turi būti naudojami taip, kad atitiktų Lietuvos Respublikos, statytojo (užsakovo) ir Euro normų reikalavimus. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes statinių fizines, technines ir eksploatacines savybes;</li> <li>• Naudojamos medžiagos turi užtikrinti statinio kokybę bei reikalavimus. Rangovas turi vadovautis aukščiausiais estetiniais kriterijais, teisės aktais, įvertinti gamtines sąlygas, numatytą apimtį vertinti ir, reikalui esant, papildyti pagal profesinę kompetenciją ir įžvalgą priimant racionalius sprendimus;</li> <li>• Darbai turi būti atliekami naudojant ilgaamžiškas statybinės medžiagos t.y. medžiagos turi pasižymėti atsparumu aplinkos poveikiui, dilumui ir patvarumui. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos rangovo išlaidos.</li> </ul>
9.	<p>Kitos būtinos paslaugos ir nurodymai (kai taikoma)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Rangovui rekomenduojama atvykti į objektą ir įvertinti darbų apimtį, prieš tai datą ir laiką suderinus su statytoju (užsakovu).</b></li> <li>• Rangovas privalo netrukdyti dirbti statytojo (užsakovo) atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus;</li> <li>• Rangovas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai, tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju (užsakovu);</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Atlikęs darbus, rangovas priduoda statytojui (užsakovui) teritoriją, patalpas sutvarkytas, savo lėšomis privalo atstatyti pažeistas dangas.</li> <li>• Rangovas privalo parengti kadastrines bylas atlikus lauko darbus, kurios reikalingos sklypo tikslinimui.</li> <li>• Teikdamas pasiūlymą rangovas turi pateikti ir sąmatinius skaičiavimus pagal užsakovo duotą darbų kiekių žiniaraštį ir parengtus pagal STR reikalavimus;</li> <li>• Rangovas turi įsivertinti visas išlaidas mokesčius darbams ir užbaigimo procedūroms atlikti;</li> <li>• Lauko erdvės remonto metu turi būti pritaikytos asmenims su negalia t. y. pandusai, turėklai, neslidžios dangos ir kt. turi būti parengiami remiantis – Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, patvirtintas Aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. D1-653.</li> </ul>
10.	Statytojo (užsakovo) pateikiamų dokumentų sąrašas	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Darbų kiekių žiniaraštis;</li> <li>• Nekilnojamojo turto registrų duomenų bazės išrašas.</li> </ul>

### III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.	Taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Darbai turi būti atitikti pagal Lietuvos respublikos statybą reglamentuojančius teisės aktus bei šia technine užduotimi ir jos priedais (Darbų kiekių žiniaraštis).</li> <li>• Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamus darbus, nuostatoms ir reikalavimams, rangovas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją (užsakovą).</li> </ul>
-----	---	---

Parengė: Šakių rajono savivaldybės administracijos  
Ūkio ir investicijų skyriaus  
Projektų koordinatore Miglė Kriauciūnienė

